

PROJETO BÁSICO

OBJETO

Contratação de empresa especializada para a execução de obra de **construção de GAVETAS MORTUÁRIAS no Cemitério São João Batista**, no município de Unaí/MG, incluindo todos os materiais, mão de obra, equipamentos e serviços necessários, conforme projeto executivo aprovado pela Administração.

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

O Cemitério São João Batista encontra-se em situação de **superlotação**, impossibilitando o atendimento adequado da população. A obra é necessária para ampliar a capacidade de sepultamentos, garantir a continuidade de um serviço público essencial e assegurar o cumprimento do direito fundamental ao sepultamento digno.

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

Este Termo de Referência está fundamentado na **Lei nº 14.133/2021** (Nova Lei de Licitações e Contratos Administrativos) e demais normas correlatas, que disciplinam o planejamento, a execução e a fiscalização de obras e serviços de engenharia pela Administração Pública.

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E REQUISITOS MÍNIMOS

- Execução de gavetas mortuárias em **alvenaria e/ou concreto armado**, conforme projeto técnico.
- Padrão de acabamento compatível com as estruturas existentes no cemitério.
- Materiais de primeira qualidade, resistentes às intempéries.
- Atendimento às normas da ABNT aplicáveis, às normas de segurança do trabalho (NRs) e de acessibilidade.
- Destinação ambientalmente adequada de resíduos da construção civil.
- Garantia mínima de **5 anos** para a solidez da obra.

QUANTIDADE E PRAZO DE EXECUÇÃO

- Quantitativo de gavetas mortuárias conforme estimativa apresentada no ETP.
- Prazo de execução definido no cronograma físico-financeiro, a ser estabelecido no edital, estimado em **até 2 (DOIS) meses** após a emissão da ordem de serviço.

MODELO DE EXECUÇÃO

Execução **direta da obra pela contratada**, abrangendo serviços preliminares, fundações, estrutura, alvenaria, cobertura, acabamento e limpeza final.